MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY

MP12X01MR0EP

Vaše značka:
Č. j.: P12 243421/2026 OKT
Sp. zn.: P12 243421/2026 OVY
Vyřizuje: Evžen Teršl, JUDr.
Tel.: 244 028 401
E-mail: tersl.evzen@praha12.cz
Dne: 10. listopadu 2026

Martina Rázus Paříková
K Břečkám 255, Cholupice
14300 PRAHA 412

INF/129/26 - Odpověď

Úřad městské části Praha 12 obdržel dne 28.10.2026 žádost o poskytnutí informace dle zák.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ), podanou Martinou Rázus Paříkovou, nar. 1. 1.1985, bytem K Břečkám 255, Cholupice 143 00 Praha 4 – Modřany, pod č.j. P12 243421/2026 OKT, sp. zn. INF/129/26, ve které žádá o zpřístupnění informací o záměru „BD Ražická“ na pozemcích parc.č. 60 a 61 v k.ú. Cholupice, č. záměru Z/2026/100614, žadatele Cardino estate s.r.o. v následujících bodech:

1. *Kapacita objektu: Jaký je celkový plánovaný počet bytových jednotek v záměru „BD Ražická“ a velikost bytových jednotek?*
2. *Doprava v klidu: Jakým způsobem a v jaké kapacitě je v projektové dokumentaci řešeno parkování? Žádám o sdělení celkového počtu navržených parkovacích stání s rozdělením na krytá/garážová a povrchová stání.*
3. *Měřítko a podlažnost: Jaký je plánovaný počet nadzemních a podzemních podlaží budovy a celková výška objektu?*
4. *Stav a identifikace řízení: V jaké fázi schvalovacího či povolovacího procesu se daný záměr u stavebního úřadu aktuálně nachází a pod jakou spisovou značkou (číslem jednacím) je veden?*
5. *Dokumentace: Žádám o poskytnutí elektronické kopie Souhrnné průvodní zprávy (případně Průvodní zprávy) z předložené projektové dokumentace.*

Informace požaduje zaslat elektronickou poštou do IDDS: jxpcrmy.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha12 osobě oprávněné sděluje:

k bodu 1 – Celkový počet bytových jednotek je 16, výměry jednotlivých jednotek nejsou uvedeny.
k bodu 2 – Celkový počet parkovacích stání je 15, všechny v 1NP.
k bodu 3 – Plánovaný počet je tři nadzemní podlaží, jedno PP a podkroví. Výška hřebene je 13m, atika 9,39m.
k bodu 4 – Stavebník podal žádost o povolení záměru, úřad vyzval stavebníka k doplnění a určil termín, který nebyl stavebníkem splněn. Proto byl určen druhý termín. Spisová značka řízení je: OVY/93839/2026/Ve, číslo jednací je generováno pro každou písemnost úřadu samostatně v chronologické řadě.
k bodu 5 – Kopie souhrnné technické zprávy a půdorys 1NP s vyznačenými parkovacími místy je přiložena.

Evžen Teršl, JUDr.
vedoucí odboru výstavby
(podepsáno elektronicky)