PŮDORYS 1.NP

POZNÁMKY OBECNĚ:

- DOKUMENTACE SLOUŽÍ K ZÍSKÁNÍ **STAVEBNÍHO POVOLENÍ**, NENAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY ANI VÝROBNÍ NEBO DÍLENSKOU DOKUMENTACI !!!

1. BĚHEM REALIZACE JE NUTNÉ RESPEKTOVAT TECHNOLOGICKÉ POKYNY A POSTUPY VÝROBCŮ MATERIÁLŮ A SYSTÉMŮ !!!
2. standardy uvedené architektem jsou navrženy jako kvalitativně minimální
3. nedílnou součástí dokumentace je technická zpráva, tabulka skladeb a ostatní části PD
4. pro dodávku budou zásadně použity výrobky, suroviny a polotovary nejvyšší (1.) jakosti
5. požadované a stanovené vlastnosti produktů prokáže dodavatel před dodáním formou vzorků, technického listu, atestu, certifikátu předložením dílenské a výrobní dokumentace, a to v takové míře a podrobnosti , případně i množství a velikosti vzorků a alternativ až do průkazného dosažení splnění zadaných vlastností a odsouhlasení zadavatelem a architektem
6. veškeré detaily musí být provedeny dle technických podkladů a systému výrobce
7. veškeré rozměry ověřovat na stavbě
8. před zadáním do výroby resp. prováděním je třeba prověřit změny a odchylky ve skutečném provedení stavby oproti této dokumentaci, VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT !!!
9. **konstrukce jsou kresleny bez omítek a obkladů**
10. veškeré konstrukce jsou kótovány celkovými kótami, dílčí rozměry konstrukcí viz. tabulka skladeb
11. nutnost dbát na správný technologický postup dle platných ČSN a dle výrobce

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:

A. před zahájením zemních prací je zhotovitel povinen provést přesné vytyčení průběhu inženýrských sítí a revidovat návrh zajištění stavební jámy, vč. uvažovaných předvýkopů. V případě sdělovacích sítí, kabelů vo, vn a nn budou tyto sítě před započetím prací na záporové stěně obnaženy a v případě potřeby zajištěny přeložkou - odsunutím / uložením do chráničky

B. stavební otvor pro rámové dveře bude proveden dle požadavků dodavatele rámových dveří. V této dokumentaci je uvažováno se stavebním otvorem = průchozí otvor + 50mm na každou stranu (šířka + 100mm, výška +50mm)

C. veškeré zámečnické a klempířské prvky provedeny ve stejném barevném provedení **- světle šedá** (bude upřesněno RAL, na základě předložených vzorků) architektem a investorem

POZNÁMKY:

- POZN.1- nad všemi okny bude proveden skrytý nadokenní kastlík na žaluzie, žaluzie bude ovládána elektrickým pohonem
- POZN.2- ocelové přímé schodiště (stupně z pororoštu), barva- **světle šedá** (bude upřesněno RAL, na základě předložených vzorků) architektem a investorem



LEGENDA:

- otopný žebřík
- rozdělovač a sběrač podlahového vytápění - s.h.100mm, viz. D.1.2- Projekt vytápění
- bytový elektro rozvaděč - silnoproud, s.h. 1500mm, viz. D.1.2- Projekt elektro
- domovní elektro rozvaděč, silnoproud viz. D.1.2- Projekt elektro

LEGENDA MATERIÁLŮ:

X.X označení skladby viz. ST_02 - TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ

Pozn.: konstrukce stěn a stropů jsou kreslené bez vrstev omítek

Svislé konstrukce nosné (viz. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST- D.2):

- **železobeton monolitický, tl.200mm** - viz. D.2- STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- **železobeton monolitický, tl.250mm** - viz. D.2- STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- **železobeton monolitický, tl.240mm** - viz. D.2- STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- **železobeton monolitický, tl.180mm** - viz. D.2- STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
- **zdivo tl. 200mm** - ref.výr. zdivo VAPIS QUADRO 200, objem. hmotnost 2000 kg/m³, P25-2,0 na systémovou tenkovrstvou
- **zdivo tl. 240mm** - ref.výr. zdivo VAPIS QUADRO 240, objem. hmotnost 2000 kg/m³, P20-2,0 na systémovou tenkovrstvou

Svislé konstrukce nenosné:

- **zdivo tl. 200mm** - ref.výr. zdivo VAPIS QUADRO, objem. hmotnost 2200 kg/m³, na systémovou tenkovrstvou maltu
- **zdivo tl. 100mm** - ref.výr. MULTIGIPS VG-Orth JEDNODUCHÉ, přestěrkováno (R'w, min.=44 dB), min. obj. hm. 1200 kg/m³, pružné uložení
- **instalační přizdívka** - z plynosilikátových tvárnic ref.výr. YTONG / SDK předstěna, na konkrétní výšku, **tl. 80/100/150/200mm** - BUDE UPŘESNĚNO

Tepelná a akustická izolace:

Pozn.: fyzikální vlastnosti izolantů v jednotlivých skladbách - viz. tabulka skladeb stropů

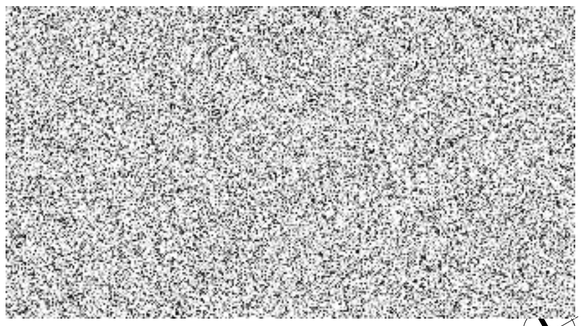
- izolace- polystyren **EPS, tl.200/160mm**
- izolace- minerální vlna

Ostatní:

- dlažba- pochozí
- zatravňovací dlažba- pojízdná
- trávník, výsadba platí v celém rozsahu zahrady
- kačírkový obsyp po obvodě objektu š.350 mm - říční oblázky lemováno po celém obvodě sadovým betonovým obrubníkem,v půdoryse 1.np není značeno z důvodu přehlednosti
- značení obkladu / stěrky v půdoryse, dle výběru investora
- vstup / vjezd
- hranice řešeného pozemku
- oplocení nové
- stávající oplocení
- spádované zpevněných ploch
- M motor brány, pod motorem betonový základ
- navrhovaná zeleň (keře, popínavá zeleň)
- navrhovaná zeleň (stromy)

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m²	SVĚTLÁ VÝŠKA m	POVRCHY A ÚPRAVY		
				PODLAHA	STĚNY	STROPY
1.01.1	chodba	5.60	2,40	vinyl	omítka + malba	sdk + malba
1.01.2	obývací pokoj + kk	16.93	2,65	vinyl	omítka + malba	omítka + malba
1.01.3	ložnice	12.15	2,65	vinyl	omítka + malba	omítka + malba
1.01.4	komora	1.62	2,40	keramická dlažba	keramický oblkad / omítka + malba	sdk + malba
1.01.5	koupelna	3.71	2,40	keramická dlažba	keramický oblkad / omítka + malba	sdk + malba
PLOCHA CELKEM - byt 1.01		40.0				
1.02.1	chodba	4.58	2,40	vinyl	omítka + malba	sdk + malba
1.02.2	obývací pokoj + kk	19.94	2,65	vinyl	omítka + malba	omítka + malba
1.02.3	koupelna	4.59	2,40	keramická dlažba	keramický oblkad / omítka + malba	sdk + malba
PLOCHA CELKEM - byt 1.02		29.1				
1.00.1	chodba	15.23	2,65	keramická dlažba	omítka + malba	omítka + malba
1.00.2	schodiště	9.38	-	keramická dlažba	omítka + malba	omítka + malba
1.00.3	výtahová šachta	2.99	-	-	-	-
PLOCHA CELKEM v 1NP		96.7				



!!! PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ NUTNO VYZVAT SPRÁVCE PODZEM. SÍTÍ K VYTYČENÍ POLOHY SÍTÍ A PRÁCE V BLÍZKOSTI VEDENÍ PROVÁDĚT ZA DOZORU TĚCHTO SPRÁVCŮ

Název akce:	BD RAŽICKÁ	Architektonické a stavební řešení:	Ing.arch. Gabriela Brzobohatá Ing.arch. Petr Brzobohatý	
Místo:	parc. č. 60, č. 61; k.ú. Cholupice [652393]	Zodpovědný projektant:	Ing.arch. Petr Brzobohatý	Paré
		Vypracoval:	Ing.arch. Michal Pospíšil Ing.arch. Petr Brzobohatý	
Fáze:	Dokumentace pro povolení stavby	Kontroloval:	Ing.arch. Petr Brzobohatý	
Objekt:	**SO.01**	Datum: 05/2026	Formát: 6xA4 (8.530 x v.425)	
Projektová část:	D1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Měřítko: 1:100	Změny:	
Obsah:	PŮDORYS 1.NP			Č.výkresu/ ST_05